

Техническое задание

на выполнение работ по строительству транспортной эстакады (позиция №5.1. по генплану), транспортной эстакады (позиция №12.1 по генплану)

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по строительству транспортной эстакады поз. №5.1. по генплану, транспортной эстакады поз. №12.1 по генплану и включает комплекс работ по устройству монолитных железобетонных фундаментов
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Наименование объекта:	Зерновой терминал "СТЕПЬ"
Месторасположение объекта/производства работ:	Ростовская область, г. Азов, ул. Васильева 1
Срок производства работ:	30 календарных дней

Общие положения:

Коммерческая часть

Условия оплаты:	Предусматривается аванс перед началом работ на мобилизацию. Далее поэтапная оплата на основании КС 2 и КС 3
Локальный сметный расчет	Подрядчик предоставляет локальный сметный расчет по видам работ с предоставлением Генподрядчику на согласование.
Дополнительные работы	Работы, не учтенные проектным решением, Подрядчик выполняет по согласованию с Генподрядчиком, с предоставлением локального сметного расчета (коммерческого предложения).
Приёмка работ:	Приёмка объёмов выполненных работ и подписание КС 2 и КС 3 производится только при наличии согласованной и утверждённой заказчиком исполнительной документации на предъявляемый к приёмке объём работ. В случае давальческого материала, дополнительно прикладывается отчет о расходе дачных материалов и изделий.

Техническая часть

Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование проект производства работ (ППР), в соответствии с СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004. Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности. Работы должны выполняться с привлечением квалифицированного персонала, аттестованного на безопасное производство работ и имеющего специализированную подготовку.
Требования к пропускному режиму:	Пропуск на территорию строительной площадки рабочего персонала и ИТР осуществляется строго по предоставленному списку
Требования к инженерному и геодезическому сопровождению:	Подрядчик, на всем протяжении строительно-монтажных работ, осуществляет инженерное и геодезическое сопровождение объекта в полном объеме
Требования к оформлению и согласованию приёмосдаточной документации:	Подрядчик, на всем протяжении производства работ ведёт общий и специализированные журналы работ, подрядчик предоставляет исполнительную документацию на выполненные работы, в соответствии с РД-11-02-2006 (с изменениями 2018 года), а также другими нормативно-правовыми документами
Требования к мобилизации и организации строительного городка	Подрядчик самостоятельно производит мобилизацию собственных сил и средств, необходимых для производства работ. Для организации строительного городка заказчик предоставляет площадку и точку подключения его к сетям электроснабжения.
Обеспечение работ машинами и механизмами, оборудованием и оснасткой:	Подрядчик обеспечивает производство работ собственными, либо арендуемыми машинами и механизмами, в том числе: погрузчиками, телескопическими подъемниками, таями, домкратами, автокранами, бетононасосами и т.п
Обеспечение работ электроэнергией:	Подрядчик предоставляет узел учета электроэнергии с последующей компенсацией Генподрядчику затрат по её использованию
Обеспечение работ расходными и вспомогательными материалами:	Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми расходными материалами

Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий, необходимых для производства работ в полном объеме, с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)
Условия передачи давальческого материала и комплектующих	Подрядчик выполняет работы собственными материалами и изделиями

Основные требования к подрядной организации

Требования к квалификации рабочего персонала и ИТР

1. Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения.
2. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
3. Допуск компании к работе осуществляется на основании разработанного ППР и акта допуска при предоставлении приказов по компании-подрядчику о назначении аттестованных ответственных за электробезопасность, ответственного за безопасное производств кранами и др. работ повышенной опасности.
3. Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы на высоте, погрузо-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.
4. Все занятые на производстве работ работники и ИТР должны быть аттестованы по профильным направлениям и иметь соответствующие удостоверения.

Требования к опыту работы компании и материально технической базе

1. Компания должна иметь опыт строительства аналогичных объектов и иметь соответствующую оснастку и приспособления для монтажа конструкций.
2. Подрядчик обеспечивает производство работ по устройству монолитных фундаментов опалубкой в требуемом объеме, для бесперебойного производства бетонных работ
3. Подрядчик обеспечивает производство работ только поверенным и сертифицированным инструментом (динамометрические ключи, сварочное оборудование, геодезические приборы и приспособления)

Комплекс работ по строительству транспортной эстакады поз. 5.1 и условия выполнения работ

Состав работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель работ, поставщик материалов	ед. измерения	Количество в ед. изм.
	необходимые для выполнения работ материалы			
	КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ			
1	Разработка грунта механизированным способом с доработкой вручную	Подрядчик	м3	200
2	Срубка оголовков свай марки С110.30-8 до проектной отметки с утилизацией	Подрядчик	шт	51
3	Устройство бетонной подготовки под ростверки РСм1	Подрядчик	м3	10,4
	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	10,4
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
4	Устройство монолитных железобетонных ростверков РСм1, с установкой анкерных болтов	Подрядчик	м3	59,8
	Бетон кл. В25, F100 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	59,8
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	1,77
	Арматура ф16 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,468
	Арматура ф22 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	1,742
	Анкерный болт 1.1М24х900	Подрядчик	тн	0,196
	Опалубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
5	Гидроизоляция ростверков РСм1 битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	152,1
	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,456
6	Устройство бетонной подготовки под ростверки РСм2	Подрядчик	м3	3,2
	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	3,2
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
7	Устройство монолитных железобетонных ростверков РСм2, с установкой анкерных болтов	Подрядчик	м3	18,4
	Бетон кл. В25, F100 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	18,4
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,544

	Арматура ф16 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,144
	Арматура ф22 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,536
	Блок анкерных болтов А1	Подрядчик	тн	0,224
	Опалубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
8	Гидроизоляция ростверков РСм2 битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	46,8
	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,14
9	Уплотнение грунта щебнем фр. 40-70 М600 под ФПм1	Подрядчик	м3	38,4
	Щебень фр. 40 - 70 (без учета коэффициента уплотнения)	Подрядчик	м3	38,4
10	Устройство фундаментной плиты ФПм1	Подрядчик	м3	5,4
	Бетон кл. В25, F100 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	5,4
	Арматура ф10 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,175
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
11	Гидроизоляция фундаментов битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	7,2
	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,022
12	Обратная засыпка непросадочным грунтом	Подрядчик	м3	69
	Непросадочный грунт (без учета коэффициента уплотнения)	Подрядчик	м3	69
Комплекс работ по строительству транспортной эстакады поз. 12.1 и условия выполнения работ				
Состав работ				
	КОНСТРУКЦИИ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ			
1	Разработка грунта механизированным способом с доработкой вручную	Подрядчик	м3	174
2	Срубка оголовков свай марки С100.30-8 до проектной отметки с утилизацией	Подрядчик	шт	39
3	Устройство бетонной подготовки под ростверки РСм1	Подрядчик	м3	2,05
	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	2,05
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
4	Устройство монолитных железобетонных ростверков РСм1, с установкой анкерных болтов	Подрядчик	м3	19
	Бетон кл. В25, F100 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	19
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,523
	Арматура ф16 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,111
	Арматура ф22 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,416
	Блок анкерных болтов А1	Подрядчик	тн	0,102
	Опалубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
5	Гидроизоляция ростверков РСм1 битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	50,9
	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,153
6	Устройство бетонной подготовки под ростверки РСм2	Подрядчик	м3	4,1
	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	4,1
	Вспомогательные материалы и изделия (доска, электроды, круги отрезные, и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
7	Устройство монолитных железобетонных ростверков РСм2, с установкой анкерных болтов	Подрядчик	м3	38
	Бетон кл. В25, F100 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	38

	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	1,046
	Арматура ф16 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,221
	Арматура ф22 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,832
	Блок анкерных болтов А2	Подрядчик	тн	0,448
	Опалубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
8	Гидроизоляция ростверков РСм2 битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	101,8
	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,306
9	Устройство бетонной подготовки под ростверк РСм3	Подрядчик	м3	0,55
	Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	0,55
10	Устройство монолитного железобетонного ростверка РСм3, с установкой анкерных болтов	Подрядчик	м3	5,2
	Бетон кл. В25, F100 (без учета нормы расхода)	Подрядчик	м3	5,2
	Арматура ф12 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,142
	Арматура ф16 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,03
	Арматура ф22 А500С (без учета нормы расхода)	Подрядчик	тн	0,114
	Блок анкерных болтов А1	Подрядчик	тн	0,026
	Опалубка щитовая	Подрядчик	комплект	1
	Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.п.)	Подрядчик	комплект	1
11	Гидроизоляция ростверков РСм1 битумной мастикой за 2 раза	Подрядчик	м2	13,68
	Мастика битумная(норма расхода 1,5 кг на 1 м2 - 1 слой)	Подрядчик	тн	0,042
12	Обратная засыпка непросадочным грунтом	Подрядчик	м3	103
	Непросадочный грунт (без учета коэффициента уплотнения)	Подрядчик	м3	103

Требования к производству работ и поставляемым материалам

Устройство монолитных железобетонных конструкций	<p>1. До начала производства работ Подрядчик обязан принять по акту приема-передачи свайное основание объекта строительства под срубку оголовков свай и устройству монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>2. До начала производства работ по бетонированию конструкций Подрядчик обязан согласовать с Генподрядчиком поставщика товарной бетонной смеси, с обязательным наличием у данного поставщика собственной сертифицированной лаборатории;</p> <p>3. Подрядчик обязан иметь в наличии щитовую опалубку, обеспечивающее бесперебойное выполнение строительно-монтажных работ;</p> <p>4. Подрядчик выполняет работы в строгом соответствии с предоставленным проектным решением. При отступлении от проектного решения, либо невозможности выполнить работы, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Генподрядчика;</p> <p>5. Подрядчик выполняет работы по устройству монолитных железобетонных конструкций, с проведением промежуточной приемки армирования специалистом по техническому надзору Генподрядчика;</p> <p>6. Подрядчик выполняет полный комплекс мероприятий по уходу за бетоном;</p> <p>7. После выполнения работ по бетонированию конструкций фундаментов, Подрядчик обязан передать их стройготовность по акту для монтажа технологического оборудования;</p> <p>8. После производства работ по обратной засыпке котлована грунтом с послойным уплотнением Подрядчик обязан предоставить протоколы лабораторных испытаний плотности.</p>
--	---

Главный инженер ООО "СТЕПЬ Агрострой"



Тончаров И.И.